

ILA TIM MIETAL & INDUISTRIES ILTID.

(Formerly known as Drillco Metal Carbides Ltd.)

CIN: L99999MH1974PLC017951

Regd. Off.: 201, Navkar Plaza, Bajaj Road, Vile Parle (West), Mumbai - 400 056.
Tel: 26202299 / 26203434 Email: accounts@drillcometal.com Web: www.latimmetal.com

Date: 23.07.2024

To,
Department of Corporate Services,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai - 400001.

Ref: Scrip Code: 505693

Sub.: Newspaper Advertisement- Prior to dispatch of Notice of 48 AGM of the Company to be held through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM) on August 17, 2024.

Dear Sir /Madam,

With reference to the above captioned subject, please find enclosed copies of the newspaper advertisement for 48th AGM of the Company to be held through Video Conferencing (VC) Other Audio Visual Means (OAVM) on Saturday, 17th August, 2024 at 3.30 P.M.

The advertisement appeared in the Free Press (English Newspaper) and Navshakti (Marathi Newspaper) on 22^{nd} July, 2024.

You are requested to kindly take the same on record.

Thanks & Regards,

La Tim Metal & Industries Limited

Shruti Kuldeep Shukla Digitally signed by Shruti Kuldeep Shukla Date: 2024.07.22 17:33:39 +05'30'

Shruti Shukla

Company Secretary & Compliance officer

WESTERN RAILWAY OF OHE ASSETS

Sr.DEE/TRD/Valsad invites e-Tende Notice No.: EL-TRD-W-118-24-25-2R dated 17.07.2024. Name of Work: Improvement to reliability of OHE assets by up-gradation of contact and catenary wire in Virar-Dahanu Road section of Mumbai Division. Advertised value ₹ 13.88.97.555/-. EMD: ₹ 8.44.500/-. Date & time of submission: till 16.08.2024, 15:00 hrs. Date & time of opening: on 16.08.2024 at 15:30 hrs. For further details please visit our website www.ireps.gov.in. Manual offers will not be considered. Like us on: 🚹 facebook.com/Wes

WESTERN RAILWAY

PROVISION OF ON GRID SOLAR POWER PLANT Chief Workshop Manager, EMU Workshop Mahalaxmi, Mumbai - 400 013, invites E-Tender Notice No: EL90/MX/2024-25/05 dtd.28.06.2024. Name of the work: Provision of ON grid Solar Power plant of capacity 1.2 MWp at EMU Workshop Mahalaxmi, Mumbai. Approx. cost of Work: ₹5,25,80,400/-. EMD: ₹4,12,900/-. Date and Time of submission of Tender & opening of tender: Tender submission up to 12:00 Hrs. on 12.08.2024 (Electronically). Web site particulars: Tender particulars can be viewed and offers can be submitted on website https://www.ireps.gov.in

Like us on: 🚹 facebook.com/WesternRI **WESTERN RAILWAY**

SUPPLY & INSTALLATION BETWEE VIRAR - UKAI SONGHAD SECTION Divisional Railway Manager (WA) Western Railway, 6th floor, Engg. Deptt. Mumbai Central, Mumbai - 400 008 invites E-Tender Notice No: BCT/24-25/112 dtd.17.07.2024. Work and location: Virar - Ukai Songhad Section: - Supply, installation commissioning and operating (5 years) track-based rail Gauge Face Lubricators between Virar to Ukai Songhad Section, Approx. cost of work: ₹1,92,16,458/-. EMD: ₹2,46,100/-. Date & time of submission: Till 16.08.2024,15:00 hrs. Date & time of opening: on 16.08.2024 at 15:30 hrs. For further details please visit our website www.ireps.gov.in. Manual offers will not be considered.

Like us on: f facebook.com/W

WESTERN RAILWAY SUPPLY AND INSTALLATION OF COPPER PIPELINES

Chief Workshop Manager, Carriage Repair Workshop, Western Railway N. M. Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai -13 invites E-Tender Notice No: WR-PL-MnP-O2Pipline-2024 Date: 17.07.2024. Name of work with its location: Design, Supply, M.G. Market, Mumbai – 400 002, ii Installation, Testing and Commissioning of copper pipelines for distribution of liquid oxygen gas from oxygen plant to various shops of Lower Parel workshop". Approx. Estimated Cost: ₹36,88,939.60. EMD: ₹73.800/- Last date & time for online ubmission of e-bids & opening of e-Tenders: 16.08.2024 15:00 hours & opening at 15:30 hours. The bids forms and other details like corrigendum can be obtained from the website: www.ireps.gov.in.

Like us on: 👩 facebook.com/WesternR

PUBLIC NOTICE

on 11.02.2024. Her husband

Shri Chetan A. Doshi made

application to the Society for

the transmission of the 50%

share of the said deceased in

the said property to his name

Claims and objections, if any,

are invited by the said Society

transmission. The same should

be lodged either with the Hon.

Secretary of the said Society or

at the office of Shri P. C.

Thomas, Advocate High Court,

Apartments", Saibaba Nagar,

Borivli (West), Mumbai-400092

within 14 days, with supporting

documents, if any, failing which

ADVOCATE HIGH COURT

needful will be done.

Place: Mumbai

Date: 20.07.2024

10A,

Estee

(P. C. THOMAS)

the proposed

against

Shop No.

ature whatsoever in, to, over, upon or it espect of the said property or any part hereof by way of sale, exchange ssignment, lease, tenancy, mortgage cence, easement, gift, inheritance charge, lien, lispendens, beneficia iaht/interest or otherwise howsoever, is nereby called upon to make the same known in writing along with the supporting documentary evidence to us at the Mrs. Jinal Chetan Doshi, a address given below within a period of 14 joint, member of Cosmos fourteen) days from the date hereof Tower Co-op. Housing Society failing which it shall be presumed that Ltd., Castle Mill, Opp. Golden there exists no claim of any nature Park, Near Navnit Motors, whatsoever, in respect of the said L.B.S. Marg, Thane (West)property or any part thereof. Please note 400601 holding Office No. 14 that any claim received after the expiry o the said period of 14 (fourteen) days is and Shares 136 to 140 expired

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that we are

nvestigating the title of M/s. Jadav

lethabhai Charitable Trust, a public

haritable trust registered under the

rovisions of Bombay Public Trust Act

naving their office at 15/17, Ganeshwadi

described in the Schedule appended

nereunder (hereinafter called "the said

Any party or person having or claiming any

ight, title, interest, claim or demand of any

liable to be ignored, as if there was no such laim at all. THE SCHEDULE HEREINABOVE

REFERRED TO: ALL THOSE pieces or parcels of land o ground, messuages, hereditaments o premises admeasuring 10,116.74 square yards or thereabout equivalent to 8464 square meters or thereabout, bearing C.T.S. Nos.260, 260/1 to 260/37, 266 266/1 to 266/11 and Survey No.81/4B 81/5 and 62/5 of Village Wadhayli, Kurl Taluka within the registration District and Sub-District Mumbai Suburban. Dated this 22nd day of July, 2024.





No.Ch.Eng./1588 /SWM/Project dated 19.07.2024

OFFICE OF

CHIEF ENGINEER (SOLID WASTE MANAGEMENT) PROJECT 1st, 2nd, 3rd & 4th Floor, Bai Padmabai Thakkar Marg, Kotwadi, Mahim (Shivaji Park), Mumbai-400016

THIS IS A EOI NOTICE

The Municipal Commissioner of Brihanmumbai Municipal Corporation (BMC) invites EOI for the following works from Individual Parties having requisite experience and financial & organizational competence.

The EOI copy can be downloaded from BMC website https://portal.mcgm.gov.in/irj/portal.

Sr. No.	Description of the Work	EOI Start date & Time	Date of Pre-EOI Meeting	Due date for submission of EOI (Hard Copy)
1 .	EOI for the work of "Integration of Registered Waste Picker Organizations to facilitate their participation in the work of Waste Management at Deonar Dumping Ground and four Refuse Transfer Stations of BMC for the period of Six Months."	22.07.2024	29.07.2024 at 3.00 PM	Up to 05.08.2024 at 4.00 PM

If there are any changes in the dates the same will be displayed on the BMC website https://portal.mcgm.gov.in/irj/portal or will be displayed on the notice board in the office of Ch.E. (S.W.M.) Project.

The hard copy of the duly filled in EOI shall be submitted to the office of Chief Engineer (SWM) Project up to 05.08.2024 at 4.00 PM.

PRO/580/ADV/2024-25

Executive Engineer (Solid Waste Management) Project-RTS

Let's together and make Mumbai Malaria free



LA TIM METAL & INDUSTRIES LI

Regd. Off. 201, Navkar Plaza, Bajaj Road, Vile Parle (West) Mumbai 400056 Email Id- cs.latimmetal@gmail.com Website: www.latimmetal.com CIN- L99999MH1974PLC017951

PUBLIC NOTICE – 48^{th} ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC)/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM)

NOTICE is hereby given that the 48th Annual General Meeting (AGM) of the members of the La Tim Metal & Industries Limited (the company) will be held on Saturday, August 17, 2024 at 3.30 PM (IST) through video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual

Means (OAVM) in compliance with the applicable provisions of Companies Act, 2013 and the rules made thereunder, and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 read with General Circular No 2/2023 dated 7th October, 2023, General Circular No 2/2022 dated May 05, 2022 read with General Circular Nos 02/2021 dates January 13, 2021, 20/2020 dated May 05, 2020, 14/2020 dated April 08, 2020 and 17/2020 dated April 13, 2020 (MCA Circulars) issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI Circular) to transact the business set out in the Notice convening the AGM. Notice of the AGM and Annual Report for the financial year 2023-24 will be sent in electronic mode to the shareholders whose e-

mail ids are registered with the Company or the Depository Participant(s). The aforesaid documents will be available on the website of the Company at www.latimmetal.com and on the website of the stock exchange at www.bseindia.com. As per the MCA Circulars and SEBI Circular, no physical copies of the notice of AGM and Annual Report will be sent to any shareholder Manner of registering and updating email addresses:

a) Members holding shares in physical mode are requested to send an email to cs.latimmetal@gmail.com/ scs_pl@yahoo.co.in/service@satellitecorporate.com along with necessary documents like Folio No., Name of member (s) and self-attested scanned copy of PAN Card or Aadhaar card for registering their email addresses

b) Members holding Shares in Demat mode are requested to contact their respective Depository Participant for registering the email addresses.

Manner of remote e-voting and e-voting during the AGM:

The Company is proving e voting facility (remote e-voting) to its shareholders to cast their votes on all the resolutions set out in the notice of the AGM. Additionally, the Company is providing facility of voting through e-voting during the AGM (e-voting). The procedure for remote e-voting and e-voting during the AGM by the Shareholders holding shares in electronic mode/physical mode will be provided in the in the Notice of AGM.

The voting period begins on August 14, 2024 at 09:00 A.M. and ends on August 16, 2024 at 05:00 P.M for the shareholders of the Company. During this period the shareholders of the Company holding shares either in physical form or in dematerialized form as on cut off date i.e. 9th August, 2024 may cast their vote electronically. The cut off date for purpose of determining the eligibility of members to attend the 48th AGM is 9th August, 2024. E-voting shall be made available at the 48th AGM and the members who have not casted their vote by remote e-voting can exercise their voting rights at the 48th AGM. Members who have casted their votes by remote e-voting can participate in 48th AGM but shall not be eligible to cast votes at the 48th AGM. The persons who have acquired shares and become members of the Company after notice is sent but before cut off date, may contact NSDL for E-voting at 48

The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Saturday, August 10, 2024 to Saturday, August 17, 2024 (both days inclusive) for Annual General Meeting.

In case of queries/grievances with regard to attending AGM & e-voting, contact Pallavi Mhatre, Manager, NSDL, Trade World 'AWing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013 Email: evoting@nsdl.co.in, Te 1800 - 222 - 990.

Place: Mumbai Date: 22nd July, 2024 For LA TIM METAL & INDUSTRIES LIMITED Sd/-Rahul Timbadia **Managing Director**

POSSESSION NOTICE

as Janalakshmi Financial Services Limited), under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of pow ers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcemen Rules 2002 issued demand notices to the borrower(s)/ Co-borrowers(s) calling upon the 1950, under Registration No.P.T.R.E./50 porrowers to repay the amount mentioned against the respective names toget nterest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within 60 days from the receipt of the said notices, along with future interest as applicable incide expenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realisation. espect of the property more particularly

Υ٢.	Aponeous, coole, charges etc. meaned im are date of paymont and of realisation								
Sr.		Borrower/	13(2) Notice Date/	Date/ Time	П				
	Loan No.	Co-Borrower/	Outstanding Due	& Type of	H				
o.		Guarantor/ Mortgagor	(in Rs.) as on	Possession					
1		1) Mr. Suresh	09-05-2024	Date:	П				
		Bhavsing Rithe,	Rs.11,18,013.67 (Rupees	19-07-2024	П				
	47619420000124	2) Mrs. Anusaya	Eleven Lakhs Eighteen	Time:	П				
	4/019420000124	Bhavasing Rithe,	Thousand Thirteen and	03:40 PM					
		3) Mr. Samadhan	Sixty Seven Paisa Only)	Symbolic					
		Rithe	as of 06/05/2024	Possession	П				
	Description of Secured Asset: All that piece and parcel of Land Lying being and								

situated at Village Badlapur, Tal. Ambernath, Dist. Thane, Within Local Limit of Kulgaon Badlapur Council Bearning Flat No.108 on First Floor Wing "A", Building known as "Evergreen Residency" which is to have Total Admeasuring Area 30.39 Sq.mts. Carpet Constructed on (1) Survey No.25, Hissa No.5, Admeasuring Area 0H-41R-0P, P.K. 0H-01R-0P Total Area Admeasuring OH-42-0P out of Owner's Share OH-21R-0P, Asst. 3RS-69 Paise, (2) Bounded as follow: On or towards East: S.No.24/4. On or towards West: S.No.25/7, On or towards South: S.No.24/4 and 24/3, On or towards North: S.No.25/5 Part.

Whereas, the Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herein above have failed to repay the amounts due, notice is hereby is given to the Borrowers mentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken Symbolic possession of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred or him under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the dates mentioned above. The Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned erein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to dea with the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties Secured Assets will be subject to the charge of Jana Small Finance Bank Limited.

Place: Thane Sd/- Authorised Officer, Jana Small Finance Bank Limited Date: 22.07.2024

JANA SMALL FINANCE BANK

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta Bangalore-560071. Branch Office: Shop No.4 & 5, Ground Floor, Indiabulls Mint, Gladys Alvares Road, Hiranandani Meadows, Pokhran Road, Thane West, 400610

SIMMONDS MARSHALL LIMITED Regd. Office: Plot No. C-4/1, Phase II, Chakan MIDC, Bhamboli, Khed, Pune, Maharashtra 41050

Email: secretarial@simmondsmarshall.com Website: www.simmondsmarshall.con Tel. No. (91-022)- 66337425 / 7426 / 7427 | CIN: L29299PN1960PLC011645

NOTICE

Transfer of Equity Shares and Unclaimed Dividend of the **Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF)**

Notice is hereby given to the shareholders of the Company pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ('the Act') and the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 including any statutory modifications or amendments for the time being in force ("the Rules") the final dividend declared during the financial vear 2016-17, which remained unclaimed for a period of seven years will be credited to the IEPF on or after October 14, 2024. The corresponding shares on which dividend was unclaimed for seven consecutive years will also be transferred as per the procedure set out in the Rules.

In compliance with the Rules, the Company has communicated individually to the concerned shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF as per the aforesaid rules, the full details of such shareholders is made available on the Company's Website at www.simmondsmarshall.com

In this connection, please note the following:

Place: Mumba

Name of Tenants

Mr. Rinesh Kishore Chonkar &

Ar. Kunal Kishore Chonkar

Mrs Nalini Kamlakar Ranadiy

a) In case you hold shares in physical form: Duplicate share certificate(s) will be issued and transferred to IEPF. The Original share certificate(s) registered in your

name(s) and held by you, will stand automatically cancelled. b) In case you hold shares in electronic form: Your demat account will be debited

for the share(s) liable to transfer to the IEPF. In the event valid claim is not received on or **before October 14, 2024**, the Company will proceed to transfer the liable dividend and equity shares in favour of IEPF authority without any further notice. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares transferred to IEPF pursuant to the said rules. It may be noted that the concerned shareholders can . claim the shares and dividend from IEPF authority by making an application in the prescribed Form IEPF-5 online and sending physical copy of the requisite

In case the shareholders have any queries on the subject matter and rules, they may contact the Registrars & Share Transfer Agent of the Company at: Link Intime India Private Limited at C-101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli West, Mumbai - 400 083 Tel: 022-49186270. E-mail ID: rnt.helpdesk@linkintime.co.in o

documents enumerate in the Form IEPF-5, to the Nodal Officer of the Company.

For Simmonds Marshall Limited N. S. Marshall (DIN: 00085754)

Managing Director

PUBLIC NOTICE

Structure bearing redevelopment of property bearing C.S. NO.1/579, F.P. No.279, TPS-III OF Mahir Division, Building No.70A, 70AA, Bearing Ward No.GN-5594(1A), GN-5594(1AA), Situated at, Mogal Lane, Mahim, Mumbai - 400016, Known as "PRABHU COTTAGE" within Registration Distract and Sub- Distract of Mumbai City. The property belongs to Shri. Shekhar Mahadeo Parab & Others. The er of the property have given development right to M/s. Shree Sai-Datta De the Property. The following is list of tenants and occupants of the structure referred as per M. B. R & R Board, Mumbai letter dt. - 24/06/2024.

Name of Occupants

CESSED STRUCTURE BEARING WARD NO.GN-5594(1A)									
GROUND FLOOR									
1	Smt. Shamadevi Subedar Dube	Smt. Shamadevi Subedar Dube	Gr.	1					
2	(Late) Subedar Ramkishor Dube	Kept in Abeyance	Gr.	2					
3	Mrs. Rajashree Rajendra Karekar	Mrs. Rajashree Rajendra Karekar	Gr.	3					
4	Mrs. Geeta Vasant Mahadik	Mrs. Geeta Vasant Mahadik	Gr.	4					
5	(Late) Mr. Sambhaji Yashwant Kubal	Kept in Abeyance	Gr.	5					
6	Mr. Kawaljeet Singh Gurubachan	Mr. Kawaljeet Singh Gurubachan	Gr.	6					
U	Singh Anand.	Singh Anand.	Oi.	0					
7	Mr.Sandeep Purushottam Karekar	Mr. Sandeep Purushottam Karekar	Gr.	7					
		Mrs. Vanita Vasant Sagwekar	Gr.						
8	Mrs. Vrishali Suresh Bhambure	Mrs. Vrishali Suresh Bhambure		8					
9			Gr.	9					
10	Mr. Rajanikant Dattatray Deshmukh	Mr. Rajanikant Dattatray Deshmukh	Gr.	10					
11	Smt. Sunanda Waman Kadam	Smt. Sunanda Waman Kadam	Gr.	11					
12	Mr. Shantilal Vasanji Chheda	Mr. Shantilal Vasanji Chheda	Gr.	11A					
13	Smt. Kashibai Narsibhai Jadhav	Smt. Kashibai Narsibhai Jadhav	Gr.	12					
14	Mr. Rajendra Vinayak Waghdhare	Mr. Rajendra Vinayak Waghdhare	Gr.	13					
15	Mrs. Sadhana Madhusudhan Salunke	Mrs. Sadhana Madhusudhan Salunke	Gr.	14					
16	Mr. Dineshkumar Mohanlal Jain	Mr. Dineshkumar Mohanlal Jain	Gr.	15					
17	Mr. Hasmukh Devilal Jain &	Mr. Hasmukh Devilal Jain &	Gr.	16					
	Dinesh Mohanlal Jain	Dinesh Mohanlal Jain							
18	Mr. Mukesh Ashok Digrawal,	Mr. Mukesh Ashok Digrawal,	Gr.	17					
	Mr. Suresh Ashok Digrawal &	Mr. Suresh Ashok Digrawal &		''					
	Mr. Chandrakant Ashok Diggorwal	Mr. Chandrakant Ashok Diggorwal							
19	Mr. Hasmukh Narshibhai Jadhav	Mr. Hasmukh Narshibhai Jadhav	Gr.	18					
20	Mr. Subhodh Anant Sagvekar	Mr. Subhodh Anant Sagvekar	Gr.	19					
	Mrs. Devika Amol Date	Mrs. Devika Amol Date							
21			Gr. Gr.	20					
22	Mr. Raghunath Balkrishna Karande			21					
23	Mrs. Madhumati Ashokkumar	Mrs. Madhumati Ashokkumar	Gr.	RUS					
	Digarwal	Digarwal		East					
24	Mr. Ramesh Manku Main	Mr. Ramesh Manku Main	Gr.	RUS					
	_			West					
		IRST FLOOR							
_	Ms. Deepa Madhav Bhide	Ms. Deepa Madhav Bhide	1st	22					
26	Mr. Hemant Bhaskar Raul	Mr. Hemant Bhaskar Raul	1st	23					
27		Mr. Yogesh Mangesh Kulkarni	1st	24					
28	Mrs. Maya Hemant Raul	Mrs. Maya Hemant Raul	1st	25					
29	Mrs. Aditi Abhay Bandekar	Mrs. Aditi Abhay Bandekar	1st	26					
30	Mrs. Mina Dinesh Jain &	Mrs. Mina Dinesh Jain &	1st	27					
	Mr. Dinesh Mohanlal Jain	Mr. Dinesh Mohanlal Jain		l					
31	Mr. Ratish Patil	Kept in Abeyance	1st	28					
32	Mrs. Bharati Gajanan Prabhu	Mrs. Bharati Gajanan Prabhu	1st	29					
33	Mr. Vinay Vinayak Kulkarni &	Mr. Vinay Vinayak Kulkarni &	1st	30					
55	Sudha Vinay Kulkarni	Sudha Vinay Kulkarni		30					
34	Mrs. Ashwini Prashant Pai	Mrs. Ashwini Prashant Pai	1st	31					
35	Ms. Ketki Anil Walanju	Ms. Ketki Anil Walanju	1st	32					
_	Ms. Savita Malpekar	Ms. Savita Malpekar	1st	32A					
		·	1st						
37	Mr. Sudhir Shankar Rangankar	Mr. Sudhir Shankar Rangankar	1st	33					
38	Mrs. Pushpaben Anandji Chawda	Mrs. Pushpaben Anandji Chawda		34					
39	Mr. Jayesh Anandji Chawda	Mr. Jayesh Anandji Chawda	1st	35					
40	Mr. Parag Ravindra Arte	Mr. Parag Ravindra Arte	1st	36					
41	Mr. Vijay Laxman Godambe	Mr. Vijay Laxman Godambe	1st	37					
42	Mrs. Jasmine Shantilal Topiwala &	Mrs. Jasmine Shantilal Topiwala &	1st	38					
	Mrs. Nita Mahesh Surti	Mrs. Nita Mahesh Surti		L					
43	Mrs. Rukshmani Raghunath Trivedi	Mrs. Rukshmani Raghunath Trivedi	1st	39					
44	Mrs. Santhi Raju Lotlikar	Mrs. Santhi Raju Lotlikar	1st	40					
45	Mrs. Seema Kishore Chonkar &	Mrs. Seema Kishore Chonkar &	1st	41					
	Mr. Dinank Kinkana Obankan 8	Mr. Dinash Kishara Chanker 8		l ''					

Mr. Rinesh Kishore Chonkar &

1st

Gr. 21A

Mr. Kunal Kishore Chonkar

Mrs. Nalini Kamlakar Ranadive

NON-CESSED STRUCTURE BEARING WARD NO.GN-5594(1AA)

If anyone has any objection for the above referred list, the same may be communicated on the address

mentioned below within 15 days from the date of publication of this Notice.

M/s. Shree Sai-Datta Developers, 31, Bhaskar Parshuram Niketan, Sakharam Keer Road, Mahim

Mumbai - 400 016.

47 Mr. Naresh Raghoba Chodankar Mr. Naresh Raghoba Chodankar

[See Regulation 15(1)(d)] **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL** BANGALORE - (DRT-2) BSNL Building, 4th Floor, Telephone House

in O A No: 1758/2023 Between:Canara Bank

LEWIS FRANCIS DCOSTA & Others

To: D1: LEWIS FRANCIS DCOSTA, aged about 37 years, S/o, Francis John Doosta at: No. 82E- Jamna Prasad Chawl, Mogra Village, Andheri- East, Mumbai - 460 069. D2: Bhaskara Muralidhara, aged about 40 years, S/o. Muralidhar Rao, No. 1534 39th Cross, 4th T Block - Jayanagar

1. Whereas, the applications have been made to this Tribunal. The copy of which is enclosed herewith. This is to give you notice, as to why relief asked for should not be granted. Take notice that the said application will be taken up for hearing by the Tribunal at 10.30 a.m. or at such time mmediately thereafter according to the convenience of the Tribunal on 30.08.2024. . You are required to appear in person or by a pleader/Advocate duly instructed at the presaid time and file your reply if any. 3. Take notice that in default of your appearanceon the day mentioned herein efore, the proceding will be heard and determined in vour absence.

FORM WIN 6 [See rule 7] BEFORE THE NATIONAL

COMPANY LAW TRIBUNAL BENCH AT MUMBAI. IN THE MATTER OF-COMPROIND PRIVATE LTD Company incorporated under Companies Act,1956.)

Company Petition No. 293 of 2023 Mr. Girishkumar Shankerlal Daga

Advertisement of petition

Mumbai was on the day of June 20. 2024, presented to the said Tribunal by the Petitioner, Girishkumar Shankerlal Daga, in his capacity as contributory, having his address a c/o Rajani Associates, 204-207 Krishna Chambers, 59 New Marine ines, Mumbai 400020 and that the said petition is directed to be heard before the Tribunal on the day o October 4, 2024. Any contributory or other person desirous of supporting or opposing the making of an order on the said petition should send to the petitioner or his representative notice of his intention signed by him or his representative with his name and address so as to reach the petitioner or his representative no later than five days before the date fixed for the hearing of the petition and appear at the hearing for the purpose in person or by his representative. A copy of the petition shall be furnished by the undersigned to any creditor o contributory on payment of the prescribed charges for the same. Any affidavit intended to be used in opposition to the petition should be filed in Tribunal and a copy served on the petitioner or his representative not less than five days before the date fixed for the

> Petitioner Girishkumar Shankerlal Daga

PUBLIC NOTICE

We are investigating the title of N. D. Gupta family Trust through heir Trustees Shri Nanhalal Dattaram Gupta, Shri Santosh Nanhalal Supta and Shri Subhash Nanhalal Gupta, in respect of their two operties as particularized below

properties as particularized below:

(i) Property bearing Survey No: 241, Hissa No: 6 and C.T.S. No: 453, admeasuring 260 sq. yards equivalent to 217.8 sq. mtrs or there abouts, situate, lying and being at Rathodi in the Revenue Village: Malwani touching Malad Marve Road, Malad (West), Taluka: Borivili, Suburban District in the Registration District and Sub-District of Mumbai City (previously known as Bombay City) and Suburban;

(ii) Property bearing Survey No: 242, Hissa No: 1 and C.T.S. No: 454, admeasuring 617.72 sq. yards equivalent to 516.50 sq. mtrs or thereabouts, situate, lying and being at Rathodi in the Revenue Village: Malwani touching Malad Marve Road, Malad (West), Taluka: Borivili, Suburban District in the Registration District and Sub-District of Mumbai City (previously known as Bombay City) and Suburban. Iboth for

City (previously known as Bombay City) and Suburban. [both for

ANY person/s having any claim against the properties by way o mortgage, possession, sale, gift, lease, lien, charge, or otherwise howsoever, are hereby required to make the same known in writing to the undersigned at their office at 1, Rajgir Chambers, 12, S. Bhagatsingh and the property of the chambers, 12, S. Bhagatsingh and the property of the chambers of the Road, Mumbai :400 001 within seven days from the date hereof. Dated this 22nd day of July, 2024.

For A. BHARAT & CO

Bharat T. Manubarwala

मराठी मनाचा

www.navshakti.co.in

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that we are investigating the title of Mr. Sudhir Vasu Shetty, having address at 1st floor, Kama Kunj, Central Avenue Road, Chembur Mumbai - 400 071, in respect of the property more particularly described in Schedule appended hereunder hereinafter called "the said property").

Any party or person having or claiming any right, title, interest, claim or demand of any nature whatsoever in, to, over, upon or ir respect of the said property or any part thereof by way of sale, exchange assignment, lease, tenancy, mortgage icence, easement, gift, inheritance charge, lien, lispendens, beneficia right/interest or otherwise howsoever, is hereby called upon to make the same known in writing along with the supporting documentary evidence to us at the address given below within a period of 14 (fourteen) days from the date hereof failing which it shall be presumed that there exists no claim of any nature whatsoever, in respect of the said property or any part thereof. Please note that any claim received after the expiry of the said period of 14 (fourteen) days is iable to be ignored, as if there was no such claim at all.

REFERRED TO:

ALL THOSE Plot No.70B, admeasuring about 555 Sq. Yds., along with a Building known as "Kamal Kunj" thereon bearing C T. S. No.865, 865/1, 865/2, 865/3, 865/4 at Chembur and bounded as follows

On West: By a Pedestrian Access known

as 70 x

Dated this 22nd day of July, 2024.

Mahesh Menon, Proprietor Mahesh Menon & Co. Advocates & Notary

101, 1st floor, 110, Mittal Avenue Nagindas Master Road Fort. Mumbai -400 023 E-mail: mmcolaw@hotmail.com

IDFC FIRST

Bank

Demand Notice

CHURCHGATE BRANCH KASTURI BUILDING J TATA ROAD, MUMBAI - 400020

NOTICE U/S 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

Whereas the undersigned, being the Authorised Officer of CENTRAL BANK OF INDIA, CHURCHGATE, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under section 13 (2) read with the rule 3 of the Security Enforcement) Rules 2002, issued a demand notice for 60 days, A notice is hereby given that the following Borrowers/Guarantors have defaulted in the repayment of principal and interest of the various loans facility obtained by them from the Bank and the loan account(s) has/have been classified as Non-Performing Assets (NPA). The Demand notices were issued under Section 13 (2) {"the Act" or "SARFAESI Act"} on last knowledge/denied to received by them and as such they are hereby informed by way of this public notice, that the undersigned has taken the possession of property described herein below in the exercise of powers conferred upon him/her under section 13 (4) together with 13 (2) of the said Act read with Rule 8 & 9 of the said rules) ("the Act" or "SARFAESI Act") will be taken after 60 days from the date of paper publication, The borrowers/guarantors in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the property, and any dealings with the property will be subject to the charge of the CENTRAL BANK OF INDIA, CHURCHGATE. This notice is issued without prejudice to any other

Sr. No.	Branch Name		Details of Secured Asset(s) Equitable Mortgaged(s)to be Enforced Asset(s) and Name and Address of title Holder(s)/ Owner of Secured Asset(s) Who create Security interest	Date of Demand Notice	Demand Notice)		
1	Churchgate	Pravin Gharat (Borrower)	Complete detailed description of Immovable property Land & Building and details of title deed with its boundaries-Unit no Tower 3-301 on the 3rd floor, Admeasuring 29.54 sq meters carpet area with including 2 wheelar parking space 1(one) in the development project known as Lodha Quality Homes - tower 3 of building named as Tower-3, situated at near Majiwada flyover, balkum, Thane 400601 standing all that piece and parcel of land bearing survey no 30/6, Survey no-29/4, survey no-29/1, survey no-30/5 being situated at Vill Majiwada, Taluka-Thane, Dis-Thane within registration district of Thane	03/06/ 2024	Rs. 26,97,743.07 (Rs Twenty six lakhs Ninety seven thousand seven hundred forty three rupees seven paise)		
2	Churchgate	Gharat (Borrower)	Complete detailed description of Immovable property Land & Building and details of title deed with its boundaries- Unit no Tower 3-301 on the 3rd floor, Admeasuring 29.54 sq meters carpet area with including 2 wheelar parking space 1(one) in the development project known as Lodha Quality Homes-tower 3 of building named as Tower-3, situated at near Majiwada flyover, balkum, Thane 400601 standing all that piece and parcel of land bearing survey no 30/6, survey no-29/4, survey no-29/1, survey no-30/5 being situated at Vill-Majiwada, Taluka-Thane, Dis-thane within registration district of Thane in the name of Pravin Ramesh Gharat and Ashwini Pravin Gharat.	2024	Rs. 26,97,743.07 (Rs Twenty six lakhs Ninety seven thousand seven hundred forty three rupees seven paise)		
	Date : 22.07.2024 Sd/- Authorised Office Place : Mumbai Central Bank Of India, Branch Churchgat						

IDFC FIRST Bank Limited

(erstwhile IDFC FIRST Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) CIN: L65110TN2014PLC097792

Registered Office: KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai-600031.

TEL: +91 44 4564 4000 | FAX: +91 44 4564 4022. APPENDIX IV [Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas the undersigned being the authorized officer of IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with [rule 3] of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notices calling upon the Borrower/ Co-borrowers and Guarantors to repay the amount mentioned in the demand notice appended below within 60 days from the date of receipt of the said notice together with further interest and other charges from the date of demand notice till payment/realization.

The Borrower/ Co-Borrowers/ Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/ Co-Borrowers/ Guarantors and public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred or him/her under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this notice.

Loan	Borrower/s/	Description of the	Demand Notice		Tate and
Account Number	Co-Borrower/s & Guarantors Name	Mortgaged Properties	Date	Outstanding Amount (Rs.)	Type of Possession Taken
& 34096561	Modishah Industries Gajanan Nilkanthrao Pawade Madhukar Haribhau Thakare Meena Prakash Parate Prakash Prabhakarrao Parate Vaman Instruments	All That Piece And Parcel of Gala/unit Bearing No. 16, Admeasuring 157.47 Sq. Mtrs. (built Up Area) Consisting of Ground Floor In The Building of The Digha Co-operative Industrial Premises Society Limited Situated At Plot No. 50, TTC Industrial Area, Rabale, Navi Mumbai, Tal. & Dist - thane, Maharashtra - 400708 And, Bounded As: East: Unit No. 3 West: Internal Society Road North: Unit No. 15 South: Unit No. 17		Rs. 99,55,862.61/-	16-07-2024 Symbolic Possession
& 32848705	Spectrum Paints, Fit In, 3. Jubin Sarang Rathod Riddhik Sarang Rathod Sarang Vinod Rathod Sarang Vinod Rathod Sarang Vinod Rathod, (in The Capacity of Available Legal Heir of Late Vinod Karsandas Rathod) Subin Sarang Rathod, (in The Capacity of Available Legal Heir of Late Vinod Karsandas Rathod) Riddhik Sarang Rathod, (in The Capacity of Available Legal Heir of Late Vinod Karsandas Rathod) 10. Yamini Sarang Rathod, (in The Capacity of Available Legal Heir of Late Vinod Karsandas Rathod) 10. Yamini Sarang Rathod, (in The Capacity of Available Legal Heir of Late Vinod Karsandas Rathod)	All That Piece And Parcel of Residential Premises Being Flat No 701, In A Wing Admeasuring 987 Sq.ft Carpet Area, on 7th Floor With Two Terrace Area of 500 Sq.ft And Terrace Area of 270 Sq.ft (including Balconies, Nitch, Flower Beds Etc) of The Building Known As "kartikeyan" (now Known As Mahesh Apartment), Situated At B M Bhargava Road, Santacruz (w), Mumbai-400054, Constructed On Piece And Parcel Of Land Bearing C TS No G-30/11, Village Danda, Taluka South Salsette, Santacruz Division, In The Registration District And Sub- District of Mumbai Suburban District Maharashtra-400054, And Bounded As:-East: Resi Building South: Rajshree Building North: B M Bhargawa Road West: In. Road.		Rs. 5,48,98,572.65/-	19-07-2024 Symbolic Possession

the Borrower/ Co-borrowers/ Guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and** mated with IDFC Bank Limited) for an amount mentioned in the de

Sd/- Authorised Officer IDFC FIRST Bank Limited Date: 16, 19 - JUL-2024 | Place: MUMBAI (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)

Rajbhavan Road, Bangalore-560 001 I.A. No. 2014/2023

...Applicant

..Defendants

Bengaluru - 560 041. NOTICE

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 05th day of June 2024. Signature of the Officer authorised to Sd/-Registrar Debts Recovery Tribunal -II, Bengaluru

Notice is hereby given that a petition for the winding up of the above named company by the Tribunal a

THE SCHEDULE HEREINABOVE

On East : By a Public Road known as M. D. S. Marg.

On North: By a Passage known as 70W. On South: By a Plot No.70C.

rights available to our bank under the above SARFAESI Act-2002 and/or any other law in force

कस्तुरी इमारत, जे टाटा रोड, मुंबई - ४०००२०.

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना.

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया, चर्चगेटचे** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्सेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये ऑणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटोस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा ६० दिवसांकरिता मागणी सुचना जारी केली होती, सुचना याद्वारे रेण्यात येते की, खालील कर्जदार/हमीदारांनी बँकेकडुन त्यांनी घेतलेल्या विविध कर्ज सुविधांची रक्कम आणि व्याजाचे प्रदान करण्यात कसूर केलेली आहे आणि कर्ज नॉन परफॉर्मिंग अंसेटस् (एनपीए) म्हणुन वर्गीकृत झाले आहे. मागणी सुचना ही कर्जदार आणि त्यांचे हमीदार यांच्या अंतिम ज्ञात परचावर कतम १३(२) (''ॲक्ट'' किंवा ''सप्फैसी ॲक्ट'') अंतर्गत जारी केली होती, परंतु ती न बजावता/योग्य पोचपावतीविना/त्यांनी स्वीकारण्यास नकार दिल्यामुळे परत आली आणि म्हणुन त्यांना सदर जाहीर सूचनेच्या मागनि कळविष्यात येते की, निमन्ध्वाक्षरीकार सदर ॲक्टच्या कलाम १३(४) सह एकत्रित १३(३ सहवाचता सदर रूत्सच्या नियम ८ आणि ९ (''ॲक्ट'' किंवा ''सरफैसी ॲक्ट'') अन्यये त्यांना/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा पेपर प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसानंतर घेतील. विशेषतः कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेल याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी मिळकतीसह व्यवहार करू नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा **सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया**, चर्चगेट च्या प्रभाराच्या अधिन राहील. सदर सूचना ही वरील सरफैसी ॲक्ट-२००२ आणि/किंवा प्रचलित कोणत्याही अन्य कायद्यान्वये आमच्या बँकेल उपलब्ध कोणत्याही अन्य हक्काला बाधा येऊ न देता जारी केली आहे.

۶	चर्चगेट	सौ. अश्विनी प्रवीण घरत (कर्जदार)	स्थावर मिळकत, जिमन आणि इमारतीचे संपूर्ण तपशीलवार वर्णन आणि नामाधिकार विलेखाचा तपशील सह त्यांच्या सीमाबद्धता – ठाणेच्या नोंदणीकृत जिल्ह्यामधील गाव – माजिवडा, तालुका – ठाणे, जि – ठाणे येथे असलेल्या स्थित	03/08/2028	रु. २६,९७,७४३.०७ (रु. सव्वीस लाख
			भाजवड़ो, तालुका – ठाग, ज – ठाग वय असलस्या स्थत सब्दें क्र. ३०/५ धारक जिमनीच्या त्या सर्व भाग आणि विभागांवर उभारित माजिवडा पलायओव्हरच्या जवळ, बाळकुम, ठाणे ४००६०९ येथे स्थित टॉवर – ३ अशा ज्ञात इमारतीच्या लोधा कालिटी होम्स – टॉवर ३ अशा ज्ञात इव्हल्सपमेंट प्रोजेवरमधील २ व्हीलर पार्किंग स्पेस १ (एक) समाविष्टित सह मोजमापित २९.५४ चौ. मीटर्स चटई क्षेत्र, ३ऱ्या मजल्यावरील युनिट क्र. टॉवर ३-३०१		सत्यान्नव हजार सात्र त्रचाळीस आणि सात पैसे)
7 7	चर्चगेट	श्री. प्रवीण स्मेश घरत (कर्जदार)	प्रवीण रमेश घरत आणि अश्विनी प्रवीण घरत यांच्या नावातील स्थावर मिळकत, जमिन आणि इमारतीचे संपूर्ण तपशीलवार वर्णन आणि नामाधिकार विलेखाचा तपशील सह त्यांच्या सीमाबद्धता – ठाणेच्या नोंदणीकृत जिल्ह्यामधील गाव – माजिवडा, तालुका – ठाणे, जि – ठाणे येथे असलेल्या स्थित सर्वह क. ३०/६, सर्वह क. २९/६, सर्वह क. ३०/६ प्रास्क जमिनीच्या त्या सर्व भाग आणि विभागांवर उमारित माजिवडा फ्लायओवहरच्या जवळ, बाळकुम, ठाणे ४००६०१ येथे स्थित टॉवर - ३ अशा ज्ञात इमारतीच्या लोधा कालिटी होम्स – टॉवर ३ अशा ज्ञात डेव्हलपमेंट प्रोजेक्टमधील २ व्हीलर पार्किंग स्मेस १ (एक) समाविष्टित सह मोजमापित २९.५४ ची. मीटर्स चटई क्षेत्र, ३ऱ्या मजल्यावरील युनिट क्र. टॉवर ३-३०१.	०३/०६/२०२४	रू. २६,९७,७४२.०५ (रू. सन्वीस लाख सत्यात्रव हजार सातरे त्रचाळीस आणि सात पैसे)

स्टेट बँक ऑफ इंडिया

(नियम ८(१) पहा) जोडपत्र - IV कब्जा सुचना

स्टेस्ड ॲसेटस मॅनेजमेंट बांच : २रा मजला. परमसिद्धी कॉम्प्लेक्स

व्ही.एस. हॉस्पिटलसमोर, अहमदाबाद – ३८०००६. ईमेल: sbi.04199@sbi.co.in न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **स्टेट बँक ऑफ इंडिया** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस्

ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २९.०२.२०२४ रोजी मागणी सुचना जारी करून कर्जदार/हमीदार/गहाणदार/कायदेशीर वारस. मे. ट्यूब प्रोडक्ट इन्कॉपोरेट., श्री. जनकभाई जगमोहनदास कटकिया, श्री. रवी लेखराजानी, मयत श्री जगमोहनदास कुबेरदास कटकिया यांचे सर्व कायदेशीर वारस, . श्रीम. स्रभी जनकभाई कटेकिया यांस १३(२) अंतर्गत जारी मागणी सूचनेतील नमूद रक्कम २९.०२.२०२४ रोजीसप्रमाणे रु. **९२,१०,४७,८२५.२४/**-**(रुपये ब्याण्णव कोटी दहा लाख सत्तेचाळीस हजार आठशे पंचवीस आणि चोवीस पैसे मात्र)** आणि उपर्जित व्याज आणि परिव्यय इ. ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार/हमीदार/गहाणदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता नियम ८ अन्वये ह्या **१८ जुलै, २०२४** रोजी घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार/हमीदार/गहाणदार/मयत श्री जगमोहनदास कुबरेदास काटकिया यांचे कायदेशीर वारस, आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो

की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा स्टे<mark>ट बँक ऑफ इंडिया</mark> यांस रक्कम २९.०२.२०२४ रोजीसप्रमाणे रु. ९२,१०,४७,८२५.२४/- (रुपये ब्याण्णव कोटी दहा लाख सत्तेचाळीस हजार आठशे पंचवीस आणि चोवीस पैसे मात्र) एकत्रित सह प्रदानाच्या दिनांकापर्यंतचे त्यावरील पढील व्याज आणि आनुषांगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. या रकमेसाठी भाराअधीन राहील. तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

. मिळकत प्लॉट क्र.४६०, महसूल सर्ल्हे क्र.११५१/पी, ११५२/पी, जीआयडीसी, पोर रामंगमडी, वडोदरा चे ते सर्व भाग आणि विभाग (मोजमापि ००५०.०० चौ.मीटर्स)., मे. ट्यूब प्रोडक्ट इन्कॉर्पोरेट शी संबंधित., सीमाबद्ध द्वारेः - उत्तरः जीआयडीसी सीमाबद्ध, दक्षिणः प्लॉट आणि शेड क्र.४६१ आणि १२.०० मीटर रूंद रस्ता, पूर्वः प्लॉट क्र.४५८, पश्चिमः प्लॉट क्र.४६२/सी.

१. मिळकत प्लॉट क्र.४६२/बी, महसूल सर्व्हे क्र.११४५/पी, ११४६/पी, जीआयडीसी, पोर रामंगमडी, वडोदरा चे ते सर्व भाग आणि विभाग (मोजमापिर ५३८५.०० चौ.मीटर्स)., मे. ट्यूब प्रोडक्ट इन्कॉर्पोरेट शी संबंधित., सीमाबद्ध द्वारेः- उत्तरः प्लॉट आणि शेड क्र.४६२/सी, दक्षिणः २०.०० मीटर रूंद रस्ता, पूर्व १२.०० मीटर रूंद रस्ता, पश्चिमः प्लॉट क्र.४६२/ए.

मिळकत प्लॉट क्र.४६२/सी, महसूल सर्व्हें क्र.११४५/पी, ११४६/पी, ११४७/पी, जीआयडीसी, पोर रामंगमडी, वडोदरा चे ते सर्व भाग आणि विभाग (मोजमापित ५५८९.०० चौ.मीटर्स)., मे. ट्यूब प्रोडक्ट इन्कॉर्पोरेट शी संबंधित., सीमाबद्ध द्वारे - उत्तरः जीआयडीसी सीमाबद्ध, दक्षिणः प्लॉट क्र.४६२/ए, ४६२/बी आणि १२.०० मीटर रूंद रस्ता, पूर्वः प्लॉट क्र.४६०, पश्चिमः ग्रीन जागा/इलेक्ट्रिक लाइन.

. मिळकत प्लॉट क्र.४५८, महसूल सर्व्हें क्र.११५४/पी, ११५१/पी, जीआयडीसी, पोर रामगमडी, वडोदरा चे ते सर्व भाग आणि विभाग (मोजमापित ९२००.०० चौ.मीटर्स) मे. ट्यूब प्रोडक्ट इन्कॉर्पोरेट शी संबंधित., सीमाबद्ध द्वारे:- उत्तरः जीआयडीसी सीमाबद्ध, दक्षिणः प्लॉट क्र.४५९ आणि २० मीटर रूंद रस्ता, पूर्वः प्लॉट क्र.४५६, पश्चिमः प्लॉट क्र.४६०.

. मिळकत प्लॉट क्र.४५६/ए, महसूल सर्व्हे क्र.१९५५/पी, ११५६/पी, जीआयडीसी, पोर रामंगमडी, वडोदरा चे ते सर्व भाग आणि विभाग (मोजमापित ६६५०.६७ चौ.मीटर्स) मे. ट्यूब प्रोडक्ट इन्कॉपॉरेट शी संबंधित., सीमाबद्ध द्वारेः – उत्तरः जीआयडीसी ईस्टेट, सीमाबद्ध, दक्षिणः प्लॉट क्र. ४५५/बी आणि रस्ता. पूर्वः प्लॉट क्र.४५६/बी आणि ४५५/बी, पश्चिमः प्लॉट क्र.४५८ आणि रस्ता.

. मिळकत प्लॉट क्र.४५६/बी, महसूल सर्व्हें क्र.११५५/पी, ११५६/पी, ११५७/पी, ९६८/पी, जीआयडीसी, पोर रामंगमडी, वडोदरा चे ते सर्व भाग आणि विभाग (मोजमापित ३३११.२५ चौ.मीटर्स) मे. ट्यूब प्रोडक्ट इन्कॉपॉरेट शी संबंधित., सीमाबद्ध द्वारेः – उत्तरः प्लॉट क्र.४५६, दक्षिणः प्लॉट क्र.४५७, पूर्वः प्लॉट क्र.४५५/बी, पश्चिमः ७.५० मीटर रूंद रस्ता. स्टेट बँक ऑफ इंडिया

दिनांक: १८.०७.२०२४ ठिकाण: पोर रामंगमडी, वडोदरा

प्राधिकृत अधिकारी



LA TIM METAL & INDUSTRIES LIMITED

Read, Off. 201, Navkar Plaza, Baiai Road, Vile Parle (West) Mumbai 400056 Email Id- cs.latimmetal@gmail.com Website: www.latimmetal.com CIN- L99999MH1974PLC017951

PUBLIC NOTICE – 48^{th} ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC)/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM)

NOTICE is hereby given that the 48th Annual General Meeting (AGM) of the members of the La Tim Metal & Industries Limited (the company) will be held on Saturday, August 17, 2024 at 3.30 PM (IST) through video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with the applicable provisions of Companies Act, 2013 and the rules made thereunder, and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 read with General Circular No 2/2023 dated 7th October, 2023, General Circular No 2/2022 dated May 05, 2022 read with General Circular Nos. 02/2021 dates January 13, 2021, 20/2020 dated May 05, 2020, 14/2020 dated April 08, 2020 and 17/2020 dated April 13, 2020 (MCA Circulars) issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI Circular) to transact the business set out in the Notice convening the AGM.

Notice of the AGM and Annual Report for the financial year 2023-24 will be sent in electronic mode to the shareholders whose email ids are registered with the Company or the Depository Participant(s). The aforesaid documents will be available on the website of the Company at www.latimmetal.com and on the website of the stock exchange at www.bseindia.com. As per the MCA Circulars and SEBI Circular, no physical copies of the notice of AGM and Annual Report will be sent to any shareholder

Manner of registering and updating email addresses: a) Members holding shares in physical mode are requested to send an email to cs.latimmetal@gmail.com/ scs_pl@yahoo.co.in/service@satellitecorporate.com along with necessary documents like Folio No., Name of member (s) and

self-attested scanned copy of PAN Card or Aadhaar card for registering their email addresses b) Members holding Shares in Demat mode are requested to contact their respective Depository Participant for registering the

Manner of remote e-voting and e-voting during the AGM:

The Company is proving evoting facility (remote e-voting) to its shareholders to cast their votes on all the resolutions set out in the notice of the AGM. Additionally, the Company is providing facility of voting through e-voting during the AGM (e-voting). The procedure for remote e-voting and e-voting during the AGM by the Shareholders holding shares in electronic mode/physical mode will be provided in the in the Notice of AGM.

The voting period begins on August 14, 2024 at 09:00 A.M. and ends on August 16, 2024 at 05:00 PM for the shareholders of the Company. During this period the shareholders of the Company holding shares either in physical form or in dematerialized form as on cut off date i.e. 9th August, 2024 may cast their vote electronically. The cut off date for purpose of determining the eligibility of members to attend the 48th AGM is 9th August, 2024. E-voting shall be made available at the 48th AGM and the members who have not casted their vote by remote e-voting can exercise their voting rights at the 48th AGM. Members who have casted their votes by remote e-voting can participate in 48" AGM but shall not be eligible to cast votes at the 48" AGM. The persons who have acquired shares and become members of the Company after notice is sent but before cut off date, may contact NSDL for E-voting at 48

The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Saturday, August 10, 2024 to Saturday, August 17, 2024 (both days inclusive) for Annual General Meeting.

In case of queries/grievances with regard to attending AGM & e-voting, contact Pallavi Mhatre, Manager, NSDL, Trade World, 'A'Wing.4" Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013 Email: evoting@nsdl.co.in, Tel: 1800-222-990

> For LA TIM METAL & INDUSTRIES LIMITED Rahul Timbadia **Managing Director**

जाहीर सूचना

Place: Mumbai

Date: 22nd July, 2024

श्रीम. जिनल चेतन दोशी, कार्यालय क्र. १४ आणि शेअर्स १३६ ते १४० चे धारक, कॉसमॉस टॉवर को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., कॅसल मिल, गोल्डन पार्क समोर, नवनीत मोटर्स जवळ, एल.बी.एस्. मार्ग, ठाणे (पश्चिम), ४०० ६०, चे संयुक्त सदस्य यांचे ११.०२.२०२४ रोजी निधन झाले. त्यांचे पती श्री. चेतन ए. दोशी यांनी सदर मयत सदस्याचे सदर सोसायटीतील ५०% शेअर त्यांच्या नावावर करण्यासाठी सोसायटीकडे अर्ज केला आहे. सोसायटी सदर प्रस्तावित हस्तांतरणाविरुद्ध दावे आणि आक्षेप मागवित आहे. ते सदर सोसायटीचे सन्मा. सचिव किंवा श्री. पी. सी. थॉमस, वकील उच्च न्यायलय, शॉप क्र. १०ए, एस्टी अपार्टमेंटस, साईबाबा नगर, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९२ यांच्या कार्यालयात १४ दिवसांच्या आत पष्ठचर्थ दस्तावेजांसह दाखल करावेत, कसूर केल्यास आवश्यक ते करण्यात येईल.

सही / (पी. सी. थॉमस) वकील उच्च न्यायालय

ठिकाण: मुंबई दिनांक : २०.०७.२०२४

मागणी सांकेतिक मागणी सूचनेनुसार

कर्जदार/सह-

जना स्माल फायनान्स बॅक

(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

नोंदणीकृत कार्यालय: दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२ बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चल्लाघट्टा, बंगळुरु - ५६००७१

शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र.७०४/७०५, मोदी प्लाझा, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, मुकुंद नगर, सातारा रोड, पुणे-४११०३७.

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

ज्याअर्थी तुम्ही खालील नमूद कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदारू आणि गहाणवटदार यांनी तुमच्या स्थावर मिळकती गहाण ठेवून **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**कडून कर्जे घेतली. तुम्ही केलेल्या कसूरीच्या परिणामी तुमचे कर्ज खाते **नांन परफॉर्मिंग ऑसेटस्** म्हणून वर्गिकृत करण्यात आले आहे. ज्याअर्थी **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**ने तारण धनको म्हणून ॲक्ट अन्वये आणि सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एस्कोर्समेंट) रूस, २००२ च्या नियम २ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सूचनेच्या तारखेपासून **६० दिवसांत** त्यावरील व्याजासह सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी रकाना क्र. २ मध्ये नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना बोलाविण्यासाठी **मागणी सूचना** जारी केली होती. परंतु विविध कारणांमुळे त्यांच्यापैकी काहींवर सूचनेची बजावणी झालेली नाही.

अ. क्र.	कर्जदार/सह- कर्जदार/हमीदार /गहाणवटदाराचे नाव	कर्ज खाते क्र. आणि कर्ज रक्कम				वसुली करावयाच्या ारणांचा तपशील			एनपीएची तारीख आणि मागणी सूचना तारीख	थकबाकी रक्कम रु.त./रोजीस	
१	१) विठ्ठल जयसिंग कांबळे, २) लक्ष्मीबाई विठ्ठल कांबळे	कर्ज खाते क्र. ४५७८९६३००००९११ कर्ज रक्कम: रु. ४,०३,८९१/-	१२८, प्लॉट इ मोजमापित क्षे पूर्वेला किंवा	क्र. ८६, मौजे त्र ९७५ चौ.फू । त्या दिशेने रृ	संगवी बु., तालुका . म्हणजेच ९०.६१ द्वारे: २० फूट रुंद रं	: सर्व्हें क्र. ३३, सीटी । आणि जिल्हा नांदेड- १ चौ.मी. अशा स्थावर ोड द्वारे, पश्चिमेला रि ७५, उत्तरेला किंवा त्य	४३१६०३ येथे स्थि : मिळकतीचे सर्व ते केंवा त्या दिशेने रृ	त आणि अशा जमीन माग आणि विभाग. द्वारे: प्लॉट क्र. ७१,	एनपीएची तारीखः ०२.०७.२०२४ मागणी सूचनेची तारीखः १९.०७.२०२४	रु. २,४८,४५६.०६ (रुपये दोन लाख अड्डेचाळीस हजार चारशे छप्पन्न आणि पैसे सहा मात्र) १५.०७.२०२४ रोजीस	
2	१) मारोती लक्ष्मण कासले, १) राधाबाई मारोती कासले	कर्ज खाते क्र. ३०४३९६१००००५२७ कर्ज रक्कम: रु. ८,१०,०००/-	जिल्हा नांदेड- अशा स्थावर वि किंवा त्या वि	-४३१६०५ येथे मिळकतीचे सर्वे १शेने द्वारे: प्ल	थे स्थित आणि अश् र्व ते भाग आणि विभ	: गट क्र. ७१, प्लॉट गा जमीन मोजमापित १ भाग. पूर्वेला किंवा त्य ला किंवा त्या दिशेने न.	२०० चौ.फू. म्हणजे ग दिशेने द्वारे: प्लॉ	नेच १११.५२ चौ.मी. ट क्र. ५, पश्चिमेला	एनपीएची तारीखः ०२.०७.२०२४ मागणी सूचनेची तारीखः १९.०७.२०२४	रु. ८,३७,०६८.४३ (रुपये आठ लाख सदतीस हजार अडुसष्ट आणि पैसे त्रेचाळीस मात्र) १४.०७.२०२४ रोजीस	
¥	 अजित दिगंबर माने, २) लता दिगंबर माने, दिगंबर नागनाथ माने 	कर्ज खाते क्र. ३०६९९४३००००१२६ कर्ज रक्रम: रु. ३,१३,२०२/-	गहाण स्थाव जवळ, मौजे वि	गहाण स्थावर मिळकत-परिशिष्ट मिळकत: जीपीएच के. १२५४/२, कोळी गह्ली, ग्रामपंचायत नितुर जवळ, मौजे निरुर, तालुका निलंगा, जिल्हा लातूर-४१३५३० येथे स्थित आणि अशा जमीन मोजमापित ८०० बौ.फू. अशा स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.				एनपीएची तारीखः ०२.०७.२०२४ मागणी सूचनेची तारीखः १९.०७.२०२४	रु. ३,२९,७१०.१० (रुपये तीन लाख सत्तावीस हजार सातशे दहा आणि पैर दहा मात्र) १५.०७.२०२४ रोजीस		
8	१) कुंडलिक पुंजाहरी काळे, २) अनिता कुंडलिक काळे	कर्ज खाते क्र. ३०७०१६३०००१४११ कर्ज रक्कम: रु. ५,००,०००/-	तालुका आणि बिल्टअप क्षेत्र द्वारे: महसूल	ाहाण स्थावर ामळकत-पाराशष्ट ामळकत: ग्रामपंचायत ामळकत है. १४७, खडावा मळा, माज दहर, नालुका आणि जिल्हा अहमदनगर-४१४००१ येथे स्थित आणि अशा जमीन मोजमाणे क्षेत्र २८०० चौ.फू. बेल्टअप क्षेत्र १२०० चौ.फू. अशा स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: महसूल नोंदीनुसार, पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: महसूल नोंदीनुसार, दक्षिणेला किंवा त्या देशेने द्वारे: महसूल नोंदीनुसार, उत्तरेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: महसूल नोंदीनुसार,					एनपीएची तारीख: ०२.०७.२०२४ मागणी सूचनेची तारीख: १९.०७.२०२४	रु. ४,८७,९१२.८२ (रुपये चार लाख सत्याऐंश हजार नऊशे बारा आणि पैसे ब्याऐंशी मात्र) १५.०७.२०२४ रोजीस	
ч	१) प्रकाश आश्रुबा गवई, २) स्त्नमाला प्रकाश गवई	कर्ज खाते क्र. ३२३६९६१०००२४१२ कर्ज रक्कम: रु. १४,३०,५६१/–	"अयोध्या अ येथे स्थित आ मिळकतीचे स दिशेने द्वारे:	अयोध्या अपार्टमें?'' पहिला मजला, फ्लॅट क्र. २, मौजे चुंचले, तालुका आणि जिल्हा नाशिक-४२२०१० थे स्थित आणि अशा मोजमापित चर्टई क्षेत्र ३२.३७ चौ.मी बिल्टअप क्षेत्र ४३.७० चौ.मी. अशा स्थावर ळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: मार्जिन स्पेस, पश्चिमेला किंवा त्या शोने द्वारे: फ्लॅट क्र. १, दक्षिणेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: लॉबी आणि जीना, उत्तरेला किंवा त्या दिशेने रो: मार्जिन स्पेस					एनपीएची तारीखः ०२.०७.२०२४ मागणी सूचनेची तारीखः १९.०७.२०२४	रु. १४,७५,४५८.२२ (रुपये चौदा लाख पंच्याहत्तर हजार चारशे अञ्चावन्न आणि पैसे बावीर मात्र) १४.०७.२०२४ रोजीस	
Ę	 १) महेश रामराव कांबळे, २) उषाबाई रामराव कांबळे, ३) दिव्या महेश कांबळे 	कर्ज खाते क्र. ३२९७९६३००००१५२ कर्ज रक्कम: रु. ५,००,०००/-	औसा, जिल्ह मिळकतीचे स	हाण स्थावर मिळकत-परिशिष्ट मिळकत: ग्रामपंचायत घर क्र. ३२६, मौजे सत्तारधारवाडी, तालुका गौसा, जिल्हा लातुर-४१३५२० येथे स्थित आणि अशा मोजमापित जमीन क्षेत्र ६६० चौ.फू. अशा स्थावर सळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: रोड, पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने गिर: रामराव कांबळे, दक्षिणेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: शरद कांबळे, उत्तरेला किंवा त्या दिशेने द्वारे:					एनपीएची तारीखः ०२.०७.२०२४ मागणी सूचनेची तारीखः १९.०७.२०२४	रु. ४,६०,६१७.०८ (रुपये चार लाख साठ हज सहाशे सतरा आणि पैसे आठ मात्र) १५.०७.२०२ रोजीस	
હ	१) इलाई इलईबाबू नदाफ, २) मुमताज इलाही नदाफ	कर्ज खाते क्र. ४५६४९६१०००३१८ कर्ज रक्कम: रु. १६,५८,६७२/-	२२६.९ चौ. सांगली- ४११ दिशेने द्वारे: ग	ाहाण स्थावर मिळकत-परिशिष्ट मिळकत: जमीन मोजमापित ७४.५ चौ. मी. आणि बिल्ट-अप क्षेत्र १२६.९ चौ. मी. सीटीएस क्र. ७५९, ७६०, ७६१, जैन बस्ती जवळ, पोस्ट शिरगाव, ता. वाळवा, जि. गंगली- ४१६३०२ येथे स्थित आणि अशा स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेला किंवा त्या देशेने द्वारे: मोकळा प्लॉट, पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: संलग्न घर, दक्षिणेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: रस्ता, उत्तरेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: रस्ता.					एनपीएची तारीखः ०२.०७.२०२४ मागणी सूचनेची तारीखः १९.०७.२०२४	रु. १७,०६,१९६.०२ (रुपये सतरा लाख सहा हजार एकशे शहाण्णव आणि पैसे दोन मात्र) १५.०७.२०२४ रोजीस	
۷	१) राजू चंद्रकांत कसबे, २) अंजुषा लालू शिंदे	कर्ज खाते क्र. ४५६६९४२०००९६२ कर्ज स्क्रम: रु. १५,४१,११५/-	१३/४/१, प्त (नविन), फ्लॅ कॉलनी, रूद्रेश ते भाग आणि दिशेने द्वारे:	गहाण स्थावर मिळकत-परिशिष्ट मिळकत: जमीन मोजमापित ५०३ चौ. मी., सर्ल्हे क्र. १३/३/बी आणि १३/४/१, प्लॉट क्र. ०१ आणि ०२, एमसीएच क्र. आर-९/१५४/६६/१०१ (जुना) आणि बी-७/१९०४ (निवा), फ्लंट क्र. १०१, पहिला मजला, ''स्वानपूर्ती अपार्टमेंट'', बिल्डिंग बी-॥, विंग-ए, एलआयसी कॉलनी, रूट्रेश्वर मंदिराजवळ, मौजे कान्हेरी, लातूर-४१३२१२ येथे स्थित आणि अशा स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: पंसेज आणि घर क्र. १०४, पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: घर क्र. १०२, उत्तरेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: मार्जनल स्पेस आणि कंपाऊंडची मित, दक्षिणेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: घर क्र. १०२, उत्तरेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: मोकळी जागा.				एनपीएची तारीखः ०२.०७.२०२४ मागणी सूचनेची तारीखः १९.०७.२०२४	रु. १५,८७,९५९.०९ (रुपये पंधरा लाख सत्याऐंशी हजार नऊशे एकोणसाठ आणि पैसे नउ मात्र) १५.०७.२०२४ रोजीस		
8	१) श्री चारभुजा मार्केट, प्रोप्रायटर लक्ष्मण परमार, २) मंगलाराम परमार	कर्ज खाते क्र. ३०४२९४४००००११२ कर्ज रक्कम: इ. १३,००,०००/ – टॉपअप कर्ज खाते क्र. ३०४२६६७००००१०१ कर्ज रक्कम: इ. १,७१,५५९/ –	गहाण स्थावः चौ. फू. म्हण आणि अशा गि त्या दिशेने द्वा	ाहाण स्थावर मिळकत – परिशिष्ट मिळकत: फ्लॅट क्र. २१, ४था मजला, स. क्र. ३१, क्षेत्र मोजमापित ५५० त्री. फू. म्हणजेच ५१.१० चौ. मीटर्स, गणेश आनंद अपार्टमेंट, गाव धनकवडी, पुणे – ४११०४३ येथे स्थित आणि अशा मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सदर मिळकत सीमाबध्द खालीलप्रमाणे <mark>पूर्वेला किंवा</mark> चा दिशेने द्वारे: धनकवडे यांची मिळकत, पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: बैंक ऑफ महाराष्टची बिल्डिंग, दिश्वणेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: फ्लॅट क्र. २२, उत्तरेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: गावडे यांची मिळकत.				एनपीएची तारीखः ०२.०७.२०२४ मागणी सूचनेची तारीखः १९.०७.२०२४	रु. १४,२८,६९२.८१ (रुपये चौदा लाख अञ्चावी हजार सहाशे ब्याण्णव आणि पैसे एक्याऐंशी मात्र १४.०७.२०२४ रोजीस		
१०	१) मेराज रिफक आलम, २) सबाना मिराज आलम	कर्ज खाते क्र. ३०४२९६१००००३८६ कर्ज रक्कम: इ. २५,४४,२९२/ – टॉपअप कर्ज खाते क्र. ३०४२९६३००००६५९ कर्ज रक्कम: इ. ४,५५,०६०/ –	हिस्सा क्र. १ ४१२३०१ येथ खालीलप्रमाणे आणि मडवाल	ाहाण स्थावर मिळकत-परिशिष्ट मिळकत: मिळकत क्र. १६६३, सब्हें क्र. १७६, नविन सब्हें क्र. २२०, हेस्सा क्र. १/४७/१, क्षेत्र मोजमापित ८८५ चौ. फू. म्हणजेच ८२.२४ चौ. मीटर्स, मीजे फुरसुंगी, पुणे- १२२३०१ येथे स्थित आणि अशा मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सदर मिळकत सीमाबध्द ब्रालीलप्रमाणे पूर्वेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: १० फू. रूंद रस्ता, पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: राणावले भाणि मडवाली यांची मिळकत, दक्षिणेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: पांडुरंग राऊत यांची मिळकत, उत्तरेला केंवा त्या दिशेने द्वारे: शिंदे यांची मिळकत.				एनपीएची तारीख: ०२.०७.२०२४ मागणी सूचनेची तारीख: १९.०७.२०२४	रु. ३०,४९,९९१.९७ (रुपये तीस लाख एकोणपन्नास हजार नऊशे एक्याण्णव आणि पैसे सत्याण्णव मात्र) १४.०७.२०२४ रोजीस		
११	१) निलेश शामलाल असरानी, २) लता शामलाल असरानी	कर्ज खाते क्र. ३०७०९४२०००११०१ कर्ज रक्कम: रु. ८,३७,४५९/-	सर्व्हें क्र. ३६ तालुका आणि विभाग आणि पश्चिमेला वि किंवा त्या वि ३६०, पश्चि	गहाण स्थावर मिळकत—परिशिष्ट मिळकत: सिटी सर्व्हें क्र. ३५९, क्षेत्र २७.८ चौ. मीटर्स आणि निवन सिटी सर्व्हें क्र. ३६०, क्षेत्र २५.२ चौ. मीटर्स आणि विल्ट अप क्षेत्र एकूण ४४.२० चौ. मीटर्स, मौजे अहमदनगर, तालुका आणि जिल्हा अहमदनगर - ४१४९११ येथे स्थित आणि अशा स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सदर मिळकत सीमाबध्द खालीलप्रमाणे पूर्वेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: सीटीएस क्र. ३५९, पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: सिटीएस क्र. ३५५, दक्षिणेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: सता, उत्तरेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: सीटीएस क्र. ३६०, पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: सीटीएस क्र. ३६०, पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: सीटीएस क्र. ३५०, पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: सता, उत्तरेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: सीटीएस क्र. ३५०, पश्चिमेला त्या दिशेने द्वारे: सीटीएस क्र. ३५०, पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने द्वारे: सीटीएस क्र. ३५०, अणि ३५७				एनपीएची तारीख: ०२.०७.२०२४ मागणी सूचनेची तारीख: १९.०७.२०२४	रु. ५,५३,३००.०५ (रुपये पाच लाख त्रेपन्न हजार तीनशे आणि पैसे पाच मात्र) १४.०७.२०२ रोजीस		
१२	१) देवेश सुभाष पांडे, २) वंदना देवेश पांडे	कर्ज खाते क्र. ४५६३९६१००००८१३ कर्ज रक्रम:	ता. भुसावळ, मिळकतीचे स येथील ७/१२ प्लॉट क्र. ४६ ४७	ग्रामपंचायत ए र्व ते भाग आणि गणनेनुसार तुः चौ. मी. १६८.९९ १६२	्नए प्लॉट चे बिन- णे विभाग, खाली व म्हाला खालीलप्रमा ई.बी.एम. १२.७५	नो.पो.तू.ता. भुसावळ शेती रहिवासी, मौजे स् शंपन केलेला बिगर-शे णे कायमस्वरूपी विक डक्ल्यु.बी.एम. १२.७५	ाणसगाव येथे स्थित ती प्लॉट सर्व्हें/गट ले आहे. एन.बी.एम. १३.५	त आणि अशा स्थावर क्र. २१/१, भुसावळ एस.बी.एम. १३.५	एनपीएची तारीख: ०२.०७.२०२४ मागणी सूचनेची तारीख:	रु. १७,७०,७९२.१२ (रुपये सतरा लाख सत्तर हजार सातशे ब्याण्णव आणि पैसे बारा मात्र)	
	• • •	ह. १७,३८,८५७/-	६ मी. रूंद रस	लॉट क्र. ४६: स्ता. प्लॉट क्र	. ४७: पूर्व: प्लॉट	१२ १, पश्चिम: ९ मी. रूं ट क्र. ५०, पश्चिम: ' ं: प्लॉट क्र. ४९. परि	द रस्ता, उत्तर: प्ल ९ मी. रूंद रस्ता, उ	उत्तर: प्लॉट क्र. ४८,	तारीख: आणि पैसे बारा मात्र) १९.०७.२०२४ १५.०७.२०२४ रोजीस		

त्यामळे सदर सचना ही रकाना क्र. ६ मध्ये दर्शविलेल्या तारखेस संबंधित कर्ज खात्याशी संबंधित देव आढळलेली सदर सुचना प्रसिद्धीपासून **६० दिवसांत** संबंधित कर्जदार/सह–कर्जदार सगळ्यांच्या समोरील रकाना क्र. ६ मध्ये दर्शविल्यानसार संपर्ण रक्कम प्रदान करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्यासाठी रकाना क्र.२ मध्ये नमुद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार आणि गहाणवटदार यांना देण्यात येत आहे. हे स्पष्ट करण्यात येते की जर एकूण रकमेसह एकत्रित पढील व्याज आणि इतर रक्कम जी प्रदानाच्या तारखेपर्यंत देय बनेल ती प्रदान न केल्यास **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**ला रकाना क्र. ४ मध्ये वर्णिलेल्या मिळकतीवरील तारण ि हितसंबंधाच्या सक्तवसुलीसाठी योग्य ती कार्यवाही करणे भाग पडेल. कृपया नोंद घ्यावी की, सदर प्रकाशन हे कायद्याच्या अंतर्गत सदर कर्जाचे कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांच्या विरोधात **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटे**डला उपलब्ध उपाय आणि अधिकाराला बाँघा येबू न देता करण्यात येत आहे. तुम्हाला पुढे नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येते की सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) नुसार तुम्हाला तारण धनकोंच्या पूर्व सहमतीशिवाय तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किवा अन्य मार्गाने हस्तांतर करणे किंवा वरील तारणांसह व्यवहार करणे किंवा निकाली काढण्यापासून मज्ञाव/प्रतिबंध करण्यात येत आहे

सही / -प्राधिकृत अधिकारी सारस्वत को-ऑप. बँक लिमिटेड

सारस्वत सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड

७४-सी, समाधान बिल्डिंग, सेनापती बापट मार्ग, दादर (प.), मुंबई-४०० ०२८. फोन क्र.: +९१ ८६५७०४३७१३ / १४ / १५

ताबा सूचना

एकापेक्षा अनेक कर्जदार असल्यास संबंधीत प्राधिकत अधिकारी दारे स्थावर मिळकतीकरीता सर्वसामान्य कब्जा सचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी. **सारस्वत को–ऑपरेटीव्ह बँक लि./ सारस्वत को–ऑपरेटिव्ह बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी** म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ सहवाचता कलम १३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून कर्जदार, हमीदार आणि गहाणदार यांना प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेली रक्कम सदरह सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून **६० दिवसांच्या** आत चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता प्रत्येक खात्यासमोर नमद तारखेस मागणी सचना निर्गमित केलेली आहे.

कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून मुख्य कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी सदरह अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (४) सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा १९ जलै. २०२४ रोजीस वरील नमद तारखेस ताबा घेतलेला आहे

कर्जदार, गहाणदार, हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी खालील मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीवरील कोणताही व्यवहार हा सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. च्या थकीत रक्कम सह त्यावरील पुढील व्याज आणि प्रभार या रकमेच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

अ. क्र.	शाखाचे नाव	खात्याचे नाव	कर्जदार/ गहाणदार/ हमीदाराचे नाव	गहाण मिळकतीचे वर्णन (तारण मत्ता)	सूचनेची तारिख	ताब्याची तारीख	थकीत रक्कम (सह पुढील
8	अंधेरी पूर्व	श्री. अमोल सदानंद सावंत	श्री. अमोल सदानंद सावंत (कर्जदार/गहाणवटदार) श्रीम. शिल्पा अमोल सावंत (सह-कर्जदार/गहाणवटदार)	फलॅट क्र. १४०४, ''सी'' विंग, १४व्या मजल्यावर, स्पार्किलिंग विंग्ज को – ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., वैशाली नगर, नरेंद्र कॉम्प्लेक्सच्या जवळ, दिहसर (पूर्व), मुंबई – ४०००६८, फ्लॅट मोजमापित ३७.४३ चौरस मीटर्स चर्टई क्षेत्र, ज्या इमारतीत स्टील्ट अधिक १६ वरचे मजले त्यासह लिफ्ट सुविधा आणि २०१७ साली बांधकामित आणि गाव दिहसर येथील जमीनीचा सी.टी.एस. क्र. २८७२/६ धारक वर उभे, तालुका बोरिवली, एम.एस.डी. मुंबई, मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराच्या नोंदणी जिल्ह्यात आणि उप–जिल्ह्यात.	०३.०५.२०२४		व्याज आणि प्रभार) रु. ७७,३०,८७९ (रुपये सत्याहत्तर लाख तीस हजार आठशे एकोणसत्तर मात्र) ०३/०५/२०२४ रोजीस
7	ओर्लेम मालाड	श्री. दीपक रामसाजीवन मौर्य	श्री. दीपक रामसाजीवन मौर्य (कर्जदार/गहाणवटदार) श्री. रमावती दीपक मौर्य (सह-कर्जदार/गहाणवटदार)	फ्लॅट क्र. २०१, "आय" विंगमध्ये, दुसऱ्या मजल्यावर, न्यू सत्यम कॉम्प्लेक्स को-ऑप, ही. सो. लि., स्टेशन रोड, मोजमापित ३८८.४६ चौ. फू. चटई क्षेत्र म्हणजेच ५०५ चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्र, सर्व्हें क्र. ८७, हिस्सा क्र. भाग धारक जमीनीच्या प्लॉटवर बांधकामित, महसुल गाव-निलेमोरे, नालासोपारा पश्चिम, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथे स्थित असलेले आणि वसलेले, वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या हदीत.	१७.१०.२०२३	१९.०७.२०२४	रु. २९,२७,६८३/ – (रुपये एकोणतीस लाख सत्तावीस हजार सहाशे त्र्याऐंशी मात्र) १७/१०/२०२३ रोजीस
m	जु हु	श्री. हिमांशु रामचंद्र नासकर	श्री. हिमांशु रामचंद्र नासकर (कर्जदार/गहाणवटदार) श्रीम. मिठु हिमांशु नासकर (सह-कर्जदार/गहाणवटदार) (द्वारे त्यांचे कायदेशीर वारसदार) श्री. हिमांशु रामचंद्र नासकर, कु. त्रिथो हिमांशु नासकर आणि कु. त्रिशा हिमांशु नासकर	निवासी फ्लॅट क्र. ६०१ धारक, ६व्या मजल्यावर, मोजमापित ५२० चौ. फू. (बिल्ट अप क्षेत्र), ''साई आशिर्वाद अपार्टमेंट'' अशा ज्ञात इमारतीत, जमीनीचा सर्व्हे क्र. १२१/१९/१ धारक, गाव- दावाडी, जिल्हा- कल्याण, ठाणे-४२१२०१ येथे स्थित. श्री. हिमांशु रामचंद्र नासकर आणि श्रीम. मिठु हिमांशु नासकर यांच्या मालकीचे	१९.०५.२०२३	१९.०७.२०२४	रु. २२,६९,९५० (रुपये बावीस लाख एकोणसत्तर हजार नऊशे पन्नास मात्र) १९.०५.२०२३ रोजीस

कर्जदार, हमीदार, गहाणदारांचे लक्ष गहाण मिळकती म्हणजेच तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

तारीखः २२.०७.२०२४ ठिकाणः मुंबई

टीप: स्वैर भाषांतर तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य धरावे

देनांकः २७.०७.२०२४ ठिकाणः अहमदनगर/पुणे/लातूर/सांगली/नांदेड/जळगांव/महाराष्ट्र

मुंबई शहराच्या नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्ह्याच्या सीमेमध्ये, 'ब्यू लियु'' म्हणून ज्ञात मालमत्ता उ डीसीपीआर५२०३४ विनियम ३३ (७) अंतर्गत, डुंगरसी रोड, मुंबई ४००००६ येथे स्थित, वॉर्ड क्र. र्ड - ३१५० असलेल्या, बिल्डींग क्र. २९, मलबार केंबाला हिल डिव्हीनच्या सी. एस. क्र. १/१९ धारक मालमत्तेचा मालमत्तेचा पनर्विकास. सदर मालमत्तेचा विकास मालक स्वत: करित आहे. उपरोक्त संदर्भाच्य

सार्वजनिक सूचना

अ. क्र.	सदस्याचे नाव	भोगवटादाराचे नाव	मजला	खोली क्र.						
٩	२	3	8	ч						
	तळ मजला									
१	मेस. रूपरी कन्सल्टन्स प्रायव्हेट लिमिटेड	मेस. रूपरी कन्सल्टन्स प्रायव्हेट लिमिटेड	तळ	१						
	पहिला मजला									
2	श्री. संदीप सुभाष रूणवाल	श्री. संदीप सुभाष रूणवाल	१ ला	2						
		दुसरा मजला								
3	श्री. सूरेशकुमार एस. बाफना	श्री. सूरेशकुमार एस. बाफना (मालक वहिवाटदार)	२ रा	3						
तिसरा मजला										
Х	श्री. राजकुमार एस. बाफना	श्री. राजकुमार एस. बाफना (मालक वहिवाटदार)	३रा	¥						
	उपरोक्त उपरोक्त विकास आणि / किंवा यादीला कोणाचीही हरकत असल्यास,									

सदर सचना प्रसिद्ध झाल्यापासन १५ दिवसांत खालील नमद पत्त्यावर आम्हाला कळवावे श्री. सुरेशकुमार एस. बाफना

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण – १ मुंबई

(भारत सरकार, वित्त मंत्रालय) रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मॉर्केट, कुलाबा, मुंबई - ४००००५ (५वा मजला, सिंदिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४००००१)

ओ. ए. क्र. ४१७ सन २०२२ स्टेट बँक ऑफ इंडिया विरुद्ध

व्हिस्टार मेटल आणि इतर

<u>प्रतिवादी क्र. ५</u>: मे. श्री वैष्णव इस्पात प्रा. लि. ५९९, व्यापार भवन प्रिमायसेस को-ऑप. सोसायटी लि., ४९, पी डि'मेलो रोड, कर्नाक बंदर, मुंबई- ४०० ००९. <u>प्रतिवादी क्र. ६</u> : मे. श्री वैष्णव ॲलोईज प्रा. लि.

समन्स ज्याअर्थी, वरील नमुद ओए/४१७/२०२२ नामदार पिठासन अधिकारी/प्रबंधकांसमोर ०७/०६/२०२४ रोर्ज

ज्याअधी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. १४९,९५,६७,३५६.४८ च्या कर्जाच्या वसुलीसार्ठ

।याधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे.

अवस्था जाता आहे. आजा चणावनामात्रात जण तमा अरच्या जाता आहे. अवस्थ्या कलान १९ च्या पोट-कलान (४) नुसार, होन्दा प्रतिवादीमा खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत. (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;

मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे; मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु

(iv) तम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही नतांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्त आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रका

व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतुन रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांव हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

गाझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने हचा **१९ जून. २०२४** रोजी दिले

कर्ज वसली न्यायाधिकरण-१, मुंब

सही/-

दक्षिण: प्लॉट क्र. ४६. प्लॉट क्र. ४८: पूर्व: प्लॉट क्र. ४९, पश्चिम: ९ मी. रूंद रस्ता, उत्तर: स. क्र.

२१/२, दक्षिण: प्लॉट क्र. ४७.

ब्लॉक क्र. १२. ३ रा मजला . नागीन महल. ८२. वीर नरीमन रोड. चर्चगेट. मंबई – ४०००२०

...अर्जदा

..प्रतिवार्द

ज्याजाया, नान्यार न्यायायकाणा कृताया राज्य ७. १६९,५२६,६४,६२६,६४८ व्या क्याया युट्टाताठ तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या अंकटच्या कला १९(४) अंतर्गत स्दर अर्जावर (आंप) समन्स मृह्यना जारी केली. ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्स/सुचनेची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थी सन्माननिः

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त

क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तीचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहा करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

हस्तांतरण करणार नाहीत.

नुम्हाला २३/०८/२०२४ **रोजी दुपारी १२:०० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सात

एनपीएची तारीख